

ANUNȚ DE LICITAȚIE

pentru contractul de închiriere imobil din proprietatea privată a Comunei Zăpoteni, S=352 mp

Comuna Zăpoteni, adresa: Sat Zăpoteni, comuna Zăpoteni, județul Vaslui, cod poștal 737625, telefon/fax 0235.342.216/0235.342.042, CIF: 3337699, IBAN: RO54TREZ24A840301710101X, deschis la Trezoreria Municipiului Vaslui, persoană de contact: Solomon Tansa.

Obiectul contractului de închiriere: Obiectul contractului îl constituie închirierea prin licitație publică conform prevederilor Legii nr.215/2001 a administrației publice locale, art.123, republicată și a Codului Civil., a unui imobil identificat după cum urmează:

-Imobil cu S=352 mp, din sat Măcrești, comuna Zăpoteni.

Scopul închirierii: Spațiu depozitare cu respectarea legislației în vigoare.

Documentația de atribuire: Cuprinde Caietul de sarcini, respectiv Anexele la HCL nr.31/2016.

Achiziționarea Caietului de sarcini : De la sediul Primăriei Comunei Zăpoteni. Contravaloarea caietului de sarcini este de 100 lei.

Data limită de solicitare a clarificărilor: 12.12.2016, ora 16.00

Data limită de răspuns la clarificări: 13.12.2016, ora 16.00

Data limită pentru depunerea documentelor de calificare: 14.12.2016, ora 10:00

Evaluarea documentelor de calificare : 14.12.2016, ora 14:00

Condiții minimale de ofertare: Oferta va fi elaborată în conformitate cu cerințele din documentatia-caiet de sarcini pusă la dispoziție de autoritatea contractantă la solicitarea persoanelor interesate. Toate cerințele și specificațiile din documentatia - caiet de sarcini sunt considerate minimale și obligatorii.

În situația în care lipsește documente din cele solicitate sau nu sunt îndeplinite condițiile minime de participare, oferta este respinsă. În situația în care sunt inadvertențe, comisia poate solicita lămuriri suplimentare ce vor fi prezentate de ofertanții în cauză până la data de 16.12.2016, ora 10:00.

Data desfășurării licitației publice cu strigare este 19.12.2016, ora 12:00.

La licitație pot participa doar participanții ce au îndeplinit condițiile minime de participare.

Procedura de licitație publică cu strigare are loc doar dacă se depun minim o ofertă ce îndeplinește condițiile de participare.

Comunicarea rezultatelor licitației - se va face după finalizarea licitației, verbal și înscris, către toți participanții.

Durata contractului de închiriere: -3 ani de la data semnării contractului de închiriere.

Atribuirea contractului de închiriere se va realiza prin procedura licitației publice cu strigare.

Prețul minim al redevenței de la care pornește licitația este de 10 lei/mp/anual.

Pasul de licitare: 5% din prețul de pornire la licitație.

Criteriul de atribuire: prețul cel mai mare oferit.

Limba în care va avea loc licitația: Limba română.

Moneda în care este exprimat pretul contractul: Lei

Condiții minime de participare:

-Să fie înregistrat la Oficiul Registrul Comerțului

-Să nu se afie în litigiu cu proprietarul sau titularul dreptului de administrare

-Certificat de atestare fiscală atât de la Primăria Zăpoteni cât și de la ANAF care să ateste lipsa datoriilor la bugetul local respectiv, bugetul de stat.

-Participanții vor atașa o adeverință eliberată de către Compartimentul juridic din cadrul Primăriei Zăpoteni din care să rezulte că nu sunt în litigiu juridic cu Primăria Zăpoteni, Consiliul Local al Comunei Zăpoteni.

Se vor respecta și celelalte prevederi din Caietul de sarcini.

-Cazierul fiscal să nu conțină înscrisuri privind sancțiuni economice.

Autoritatea contractantă, la apariția situațiilor neprevăzute, își rezervă dreptul de amânare a datei și orei deschiderii ofertelor.

Așteptăm cu interes oferta d-voastră.



PRIMAR,
CHIRĂȘCU IONEL

SECRETAR,
SOLOMON TANSA

CONTABIL-ȘEF,
STÎNGACIU EUGENIA