

## ANUNȚ DE LICITAȚIE

1. Informații generale privind autoritatea contractantă, în special denumirea, codul de identificare fiscală, adresa, numărul de telefon, fax și/sau adresa de e-mail, persoană de contact:  
**Comuna Zăpodeni, jud. Vaslui, cu sediul în Strada Mihai Eminescu, nr. 58, Com. Zăpodeni, județul Vaslui, telefon 0235/342216, fax 0235/342042, e-mail: primaria\_zapodeni\_vaslui@yahoo.fr, persoană de contact: Trofin Felicia Mihaela.**
2. Informații generale privind obiectul procedurii de licitație publică, în special descrierea și identificarea bunului care urmează să fie închiriat:  
**-clădire în suprafață de 382 m.p. și teren aferent de 2016 mp, aparținând domeniului privat al Comunei Zăpodeni, situat în sat Măcrești, str. nr. comuna Zăpodeni, județul Vaslui, înscris în Cartea Funciară nr. 72660, numărul cadastral 72660 cu destinația: desfășurare activități agricole (depozitare), conform caietului de sarcini . Închirierea se face conform art.333, art.335 din OUG nr.57/2019, și conform Hotărârii Consiliului Local nr.22 din data de 30.05.2025.**  
**- teren intravilan de 1929 mp. și construcții C1, edificată în anul 1970 în suprafață de 79 mp și C2, edificată în anul 1965 în suprafață de 10 mp., aparținând domeniului privat al Comunei Zăpodeni, județul Vaslui, situat în sat Zăpodeni, str. județul Vaslui, înscrise în Cartea Funciară nr.72657, nr. cadastral 72657, cu destinația:casă de locuit, conform caietului de sarcini. Închirierea se face conform art.333, art.335 din O.U.G. NR. 57/2019, și conform Hotărârii Consiliului Local nr. 23 din 30.05.2025.**
3. Informații privind documentația de atribuire: **se regăsesc în caietul de sarcini.**
4. Modalitatea sau modalitățile prin care persoanele interesate pot intra în posesia unui exemplar al documentației de atribuire:**documentația de atribuire va putea fi achiziționată fără taxă- de pe site-ul primăriei sau cu taxă de la sediul primăriei.**
5. Denumirea și datele de contact ale serviciului/compartimentului din cadrul instituției de la care se poate obține un exemplar din documentația de atribuire: **Secretariatul Comunei Zăpodeni, localitatea Zăpodeni, strada Mihai Eminescu, nr.58, județul Vaslui.**
6. Costul și condițiile de plată pentru obținerea acestui exemplar, unde este cazul, potrivit prevederilor O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ: **50 lei, se poate achita cu numerar la caseria Comunei Zăpodeni.**
7. Garanția de participare-în cuantum de 200 lei – sumă ce se va restitui ofertanților declarați necâștigători / sumă ce va constitui avans al redevenței pentru ofertanții declarați câștigători  
Garanția se va achita în numerar la casieria unității de luni-joi, de la 08<sup>00</sup>-16<sup>00</sup>, Vineri 08<sup>00</sup>-13<sup>30</sup>.
8. Data-limita pentru solicitarea clarificărilor: **05/08/2025, ora 12.00.**
9. Informații privind ofertele:
10. Data-limită de depunere a ofertelor: **12/08/2025, ora 12.00**
11. Adresa la care trebuie depuse ofertele: **Registratura Comunei Zăpodeni, localitatea Zăpodeni, strada Mihai Eminescu, nr.58, județul Vaslui.**
12. Numărul de exemplare în care trebuie depusă fiecare ofertă: **un exemplar original, într-un plic sigilat.**
13. Data și locul la care se va desfășura ședința publică de deschidere a ofertelor: **13/08/2025, ora 10.00, la sediul Comunei Zăpodeni-sala de ședință.**
14. Denumirea, adresa, numărul de telefon și/sau adresa de e-mail ale instanței competente în soluționarea litigiilor apărute și termenele pentru sesizarea instanței: **Tribunalul Vaslui, strada Ștefan cel Mare, nr. 54, județul Vaslui, tel.0235/311032, e-mail:tr-vaslui@just.ro.**
15. Data anunțului de licitație **16/07/2025.**

**Primar,  
Chiratcu Ionel**