


- Model - - Formular pentru persoane fizice -	ANEXA Nr. 1A la normele metodologice
--	---

**CERERE**  
**pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului**

Județul Vaslui /localitatea Zapodeni(*)	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din
Primăria (*) com. Zapodeni	Registrul de evidență Nr. 11 din 18./ 10 / 2016. (zi/lună/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) Topa Mihaela	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*) 

**Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,**

1. (\*) Subsemnatul/Subsemnata, Andronache Gheorghe, identificat/identificată cu CI. Seria VS. nr. ...., eliberat(ă) de SPCLEP Vaslui, data și locul nasterii 27.01.1959 localitatea Zapodeni, județul Vaslui
  2. (\*\*) cu domiciliul în: localitatea Zapodeni, comuna Zapodeni, județul Vaslui  
codul poștal .. țara ..... telefon .....  
....., fax ..... e-mail ..... cetățenia .. romana ..  
starea civilă casatorita ..
  3. (\*\*) reședința în România (dacă este cazul): localitatea ..... str. ....  
..... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. .... județul/sectorul  
....., codul poștal ..... telefon ..... fax ..... e-mail .....
  4. (\*\*\*) Prin ..... (numele și prenumele).  
CNP/CIF ..... în calitate de ..... conform .....  
..... localitatea ..... str. ....  
..... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. .... județul/sectorul .....  
..... codul poștal ..... telefon ..... fax ..... e-mail .....
- având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare.
- Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:
1. Din categoria "coproprietari" .....
  2. Din categoria "arendași" . II Ursu Maria Nicoleta

3. Din categoria "proprietari vecini" : Pavel Ion  
Cozma Stamate

4. Statul român, prin Agenția Domeniilor Statului.

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de 1,54 ha situat în extravilanul localității Zapodeni ..  
identificat cu număr cadastral 71189, înscris în cartea funciară nr. 71189 a localității Zapodeni ..  
care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de execuție siliți: Da  Nu
- terenul este grevat de sarcini: Da  Nu
- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare<sup>1</sup>

- <sup>1</sup> - copie C.I. Andronache Gheorghe
- certificat de mostenitor nr 13 din 03.02.2012
- extras de carte funciară de informare însoțit de extrasul de plan cadastral de carte funciară al imobilului, în sistem de coordonate Stereografic 1970, dacă este cazul;
- în caz de reprezentare, copia procurii notariale, respectiv a delegației, precum și o copie a BI/CI al/a împuternicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru împuternicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate;
- alte documente doveditoare, după caz.

1. ....  
2. ....  
3. ....

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afișarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,  
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Data 18.10.2016

**NOTE:** - Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.

- Câmpurile notate cu (\*) se completează de către proprietar.

- Câmpurile notate cu (\*\*\*) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calității de împuternicit.

Primaria Zapodeni  
Nr . 11 din 18.10.2016

### OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup>, **Andronache Gheorghe**, CNP \_\_\_\_\_ având adresa de comunicare în: localitatea Zapodeni , comuna Zapodeni , județul Vaslui , codul poștal 737625 , e-mail . tel

**, vind teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,54 ha la prețul de 3.100 ( trei mii o suta ) (lei)<sup>2)</sup>**

Se va completa în cifre și litere.

Condițiile de vânzare sunt următoarele: .....

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință <sup>3)</sup>	Obs.
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	Zapodeni	1,54	71189	71189	54	670	arabil	-
Verificat primărie <sup>4)</sup>	x	x	x	x	x	x	x	

<sup>3)</sup> Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

<sup>4)</sup> Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

**Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.**

Vânzător/Împuternicit,  
Andronache Gheorghe

Semnătura,

Data 18.10.2016

**NOTE:** - Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.