

Model - - Formular pentru persoane fizice -	ANEXA Nr. 1.A la normele metodologice
--	--

**CERERE
pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului**

Județul Vaslui /localitatea Zapodeni(*)	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din
Primăria (*) com. Zapodeni	Registrul de evidență Nr. 3 din 06./ 02 / 2017. (zi/lună/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) Topa Mihaela	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, Birladeanu Constantin, identificat/identificată cu
., eliberat(ă) de poliția Vaslui , data și locul nasterii
judetul Vaslui

2. (**) cu domiciliul în: _____, judetul Vaslui
., codul poștal .. țara , telefon
., fax , e-mail , cetățenia . romana ,
starea civilă casatorita . ,

3. (**) reședința în România (dacă este cazul): localitatea , str.
., nr. , bl. , sc. , et. , ap. , județul/sectorul
., codul poștal , telefon , fax , e-mail

4. (***) Prin (numele și prenumele),
CNP/CIF , în calitate de , conform
., localitatea , str.
., nr. , bl. , sc. , et. , ap. , județul/sectorul
., codul poștal , telefon , fax , e-mail

având în vedere dispozițiile Legii **nr. 17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii **nr. 268/2001** privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de **Legea nr. 17/2014**, cu modificările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

1. Din categoria "coproprietari"
2. Din categoria "arendași"

3. Din categoria "proprietari vecini" : Potorac Ion
Brinza Benone

4. Statul român, prin Agenția Domeniilor Statului.

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de 0,2705 ha situat în extravilanul localității Zapodeni ., identificat cu număr cadastral 71225, înscris în cartea funciară nr. 71225 a localității Zapodeni care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da Nu x;
- terenul este grevat de sarcini: Da Nu x
- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare¹

¹ - copie B.I. Birladeanu Constantin

* copie titlu proprietate 1178/47572

- extras de carte funciară de înformare însoțit de extrasul de plan cadastral de carte funciară al imobilului, în sistem de coordonate Stereografice 1970, dacă este cazul;
- în caz de reprezentare, copia procurii notariale, respectiv a delegației, precum și o copie a BI/CI al/a împuternicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru împuternicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate;
- alte documente doveditoare, după caz.

1.
2.
3.

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afișarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
(numele și prenumele în clar)
Birladeanu Constantin

Semnatura *A*

Data *6.02.2017*

NOTE: - Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.

- Câmpurile notate cu (*) se completează de către proprietar.

- Câmpurile notate cu (***) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calității de împuternicit.

Primaria Zapodeni
Nr. 3 din 06.02.2016

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, **Birladeanu Constantin** CNP _____ având adresa de
comunicare în: _____, județul Vaslui, codul poștal
737625, e-mail _____ tel _____

vind teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,2705 ha la prețul de
1700 (o mie șapte sute) (lei)²⁾

Se va completa în cifre și litere.

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categori- a de folosință ³⁾ (**)	Obs.
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	Zapodeni	0,1285 0,1420	71225 71225	71225 71225	58 58	738/32 738/32/1	arabil vii	-
Verificat primărie ⁴⁾	x	x	x	x	x	x	x	

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

⁴⁾ Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
Birladeanu Constantin

Semnătura,

Data 06.02..2017

NOTE: - Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.