

ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
COMUNA ZĂPODENI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA Nr. 3 /26.01.2023

privind rezilierea contractului de închiriere nr.3162/07.06.2022,încheiat între comuna Zăpodeni și Lupu Ioan

Având în vedere :

- Referatul de aprobare al primarului comunei Zăpodeni,în calitatea sa de inițiator, înregistrat sub nr. 214/13.01.2023 ;
 - Cererea domnului Lupu Ioan ,înregistrată 6918/25.11.2022, prin care solicită rezilierea contractului de închiriere nr.3162/07.06.2022 ;
 - Hotărârea consiliului Local nr.43/10.05.2022 privind aprobarea închirierii prin atribuire directă și/sau prin licitație publică cu strigare a suprafeței de 624,79 ha pajiște comunală aflată în extravilan,aparținând domeniului privat al comunei Zăpodeni,potrivit art.(9) alin.(2) din OUG. nr..34/2013 ;
 - Contractul de închiriere nr. 3162/07.06.2022,încheiat între comuna Zăpodeni și Lupu Ioan din satul Delea,comuna Zăpodeni ;
 - Ordonanța de urgență nr. 34/2013 privind organizarea,administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr.18/1991 ;
 - Hotărâre Guvernului României nr. 1064/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr.,34/ 2013 privind organizarea,administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr.18/1991 ;
 - Prevederile art.1166-1279 și 1777-1823 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil,replicată cu modificările și completările ulterioare ;
 - Raportul de specialitate al compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Zăpodeni ;
 - Avizul favorabil al comisiei de specialitate din cadrul consiliului local ;
- În temeiul art. 129, alin. (1) art. 139, alin. (1),art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ,cu modificările și completările ulterioare
- Consiliul local al comunei Zăpodeni,județul Vaslui,adoptă prezenta**

HOTĂRÂRE

Art. 1. –Se aprobă rezilierea contractului de închiriere nr.3162/07.06.2022 încheiat între comuna Zăpodeni și Lupu Ioan ,raportat la prevederile cap.IX,lit.h) din contract,având ca obiect închirierea suprafeței de 55,17 ha. pajiști,bloc.fizic 805,tarlaua 79,parcela 1119,1121 .

Art. 2. – Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează primarul comunei Zăpodeni și compartimentul financiar-contabil din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Zăpodeni.

Art.3. – Prezenta hotărâre se comunică, în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului general al comunei, în termenul prevăzut de lege, Primarului comunei Zăpodeni, Instituției Prefectului-județul Vaslui și se aduce la cunoștință publică prin afișare.

Zăpodeni, 26 ianuarie 2023

Presedinte de sedinta,
Consilier,
Neculai PINTILIE



Contrasemnează,
Secretar general,
Tansa SOLOMON