

CERERE
pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul Vaslui /localitatea Zapodeni(*)	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din
Primăria (*) com. Zapodeni	Registrul de evidență Nr. 8 din 01/ 03 / 2017. (zi/lună/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) Topa Mihaela	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, Balauta Viorel, identificat/identificată cu eliberat(ă) de

2. (**) cu domiciliul în: , codul poștal . țara . , telefon . , fax . , e-mail . , cetățenia . romana , starea civilă casatorita . ,

3. (**) reședința în România (dacă este cazul): localitatea . , str. . , nr. . , bl. . , sc. . , et. . , ap. . , județul/sectorul . , codul poștal . , telefon . , fax . , e-mail .

4. (***) Prin . (numele și prenumele), CNP/CIF . , în calitate de . , conform . , localitatea . , str. . , nr. . , bl. . , sc. . , et. . , ap. . , județul/sectorul . , codul poștal . , telefon . , fax . , e-mail .

având în vedere dispozițiile Legii **nr. 17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii **nr. 268/2001** privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea **nr. 17/2014**, cu modificările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

- 1. Din categoria "coproprietari"
- 2. Din categoria "arendași" . I.I Ursu Maria Nicoleta

3. Din categoria "proprietari vecini :

Balauta Ioana

Balauta Ion

4. Statul român, prin Agenția Domeniilor Statului.

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de 0,50 ha situat în extravilanul localității Zapodeni ,, identificat cu număr cadastral 71220 înscris în cartea funciară nr. 71220 a localității Zapodeni care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da Nu x;
- terenul este grevat de sarcini: Da Nu x
- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare¹

- ¹ - copie CI.
- copie titlu proprietate 2080/4824
- copie certificat de mostenitor nr. 52 din 10.08.2016
- extras de carte funciară de informare însoțit de extrasul de plan cadastral de carte funciară al imobilului, în sistem de coordonate Stereografic 1970, dacă este cazul;
- în caz de reprezentare, copia procurii notariale, respectiv a delegației, precum și o copie a BI/CI al/a împuternicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru împuternicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate;
- alte documente doveditoare, după caz.

1.;
2.;
3.;

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afișarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
(numele și prenumele în clar)
Balauta Viorel
Semnatura

Data . . . 01.03.2017 . . .

NOTE: - Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.
- Câmpurile notate cu (*) se completează de către proprietar.
- Câmpurile notate cu (***) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calității de împuternicit.

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, **Balauta Viorel** CNP _____ 1 având adresa de comunicare în: _____, e-mail . _____
tel _____

, vind teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,50 ha la prețul de 3000 (trei mii) (lei)²⁾

Se va completa în cifre și litere.

Date privind Statul civil	Condițiile de vânzare și informații privind amplasamentul terenului						Categori de folosință ³⁾ (**)	Obs.
	Orasul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	Zapodeni	0,50	71220	71220	58	738/35/2	arabil	-
Verificat primărie ⁴⁾	x	x	x	x	x	x	x	

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

⁴⁾ Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
Balauta Viorel

Data 01.03..2017

NOTE: - Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.